



Vaujours, Ville de 7 500 habitants située dans le Département de la Seine-Saint-Denis et membre de l'EPT Grand Paris-Grand Est, bénéficie d'un cadre de vie attractif et boisé avec la proximité du Parc de la Poudrerie et à la limite de la zone urbanisée de la région parisienne. Desservie par le RER B et la Nationale 3, la Ville connaît un fort dynamisme urbain et de nombreux projets avec la perspective d'atteindre plus de 10 000 habitants dans les prochaines années. Vivre ensemble, urbanisme, qualité de vie, modernisation, constructions neuves et rénovations d'équipements constituent les principaux axes du mandat en cours. Ancrée dans un environnement à forts enjeux de développement, la Ville inscrit sa démarche et son action dans une forte proximité aux habitants et d'efficacité de son action publique.



Adresser CV + lettre de motivation à l'attention de Monsieur le Maire.



Hôtel de ville  
20, rue Alexandre Boucher  
93410 Vaujours



[recrutementrh@ville-vaujours.fr](mailto:recrutementrh@ville-vaujours.fr)



@VILLEDEVAUJOURS  
[WWW.VAUJOURS.FR](http://WWW.VAUJOURS.FR)

## Agent polyvalent chargé(e) de l'entretien des bâtiments (H/F)

POSTE À POURVOIR DES QUE POSSIBLE

La Ville de Vaujours recherche pour sa direction des services techniques, un(e) agent polyvalent chargé(e) de l'entretien des bâtiments.

Au sein d'une équipe de 7 personnes, placé(e) sous l'autorité du Responsable Projet Patrimoine Bâti et du chef d'équipe de la régie du bâtiment, vous intervenez sur l'entretien, l'adaptation et la mise aux normes du patrimoine bâti de la ville mais aussi, plus généralement, des travaux d'entretien, d'aménagement et de maintenance tous corps d'état.

### MISSIONS

=> Vous exécutez les travaux d'entretien et de maintenance des bâtiments :  
- Effectuer des petits travaux en régie de réparation et maintenance tous corps d'état (maçonnerie, peinture, électricité, plomberie, chauffage ...)  
- Réaménager des locaux (déménagements) et aménager l'intérieur des bâtiments (cloisons, faux plafonds...), exécuter des travaux de finition et de décoration (revêtement de sol, peinture, installation de mobilier)  
- Assurer toute autre activité nécessaire au bon fonctionnement du service

=> Vous diagnostiquez et contrôlez les équipements :  
- Détecter les dysfonctionnements dans les bâtiments  
- Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif dans la limite de ses capacités techniques  
- Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels utilisés

=> Vous assurez l'entretien courant des machines, des matériels et du local utilisés :  
- Assurer la maintenance régulière de l'outillage et détecter les dysfonctionnements du matériel  
- Nettoyer et entretenir les outils et équipements mis à disposition  
- Assurer l'approvisionnement en matériel et en produits (veiller aux stocks et alerter le chef d'équipe au besoin)  
- Maintenir le local technique en état de propreté et de fonctionnement

Activités secondaires :

- Informer les usagers et les utilisateurs des travaux programmés et/ou en cours d'exécution
- Effectuer les installations nécessaires au bon déroulement des manifestations et festivités locales, puis veiller au démontage et au stockage

### PROFIL, COMPETENCES ET SAVOIR-ETRE

- Diplômé d'un CAP maintenance de bâtiments de collectivités ou titre professionnel (TP) agent d'entretien du bâtiment
- Permis B indispensable (déplacements fréquents)
- Expérience sur un poste similaire en collectivité territoriale appréciée
- CACES et autres habilitations diverses, travail en hauteur seraient un plus
- Connaître les normes de sécurité dans les ERP
- Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels utilisés
- Appliquer les règles de santé et de sécurité au travail
- Appliquer les règles de sécurité des usagers

- Faire preuve d'attention et de rigueur, sens de l'observation, pragmatique
- Faire preuve d'organisation, de réactivité et d'adaptation
- Être serviable, disponible, avoir le sens du service public
- Goût du travail en équipe et de la transversalité
- Autonomie, travail seul, parfois au sein d'une équipe réduite

### CONDITIONS GÉNÉRALES DE TRAVAIL ET INFORMATIONS CONTRAT

- Temps complet : 37h30 hebdomadaires (25 CA + 14 RTT)
- Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle + CIA
- Avantages sociaux : CNAS, participation employeur mutuelle et prévoyance
- Politique active de formation des agents
- Prise de poste : dès que possible